

Южское городское поселение

**Вестник
Южского городского
поселения**

№ 12 от 07 августа 2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ:

Решения Совета Южского городского поселения Южского муниципального района

№ и дата решения	Наименование	Стр.
№ 54 от 06.08.2020 г.	О проекте муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Южского городского поселения	1-6

Распоряжения Главы Южского городского поселения Южского муниципального района

№ и дата распоряжения	Наименование	Стр.
№ 21 от 05.08.2020 г.	О внеочередном заседании Совета	7
№ 22 от 05.08.2020 г.	О награждении Благодарственным письмом Южского городского поселения	8

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

№ п/п	Наименование	Стр.
1	Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер 37:21:000000:1018	9-10

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЮЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Третьего созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 06.08.2020 № 54
г. Южа

О проекте муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Южского городского поселения

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Южского городского поселения, Совет Южского городского поселения Южского муниципального района **РЕШИЛ**:

1. Принять проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Южского городского поселения (приложение № 1).

2. Принять порядок учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений в Устав Южского городского поселения и порядок участия граждан в его обсуждении (приложение № 2).

3. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Южского городского поселения» вместе с порядком учета предложений по проекту, а также порядком участия граждан в его обсуждении для всеобщего ознакомления, обсуждения и направления предложений и замечаний к проекту решения о внесении изменений в Устав Южского городского поселения и разместить на официальном сайте Южского городского поселения в сети «Интернет».

4. Провести публичные слушания по проекту муниципального правового акта о внесении изменений в Устав Южского городского поселения 28.08.2020 в 10.00 часов в зале заседаний Совета Южского городского поселения, находящегося по адресу: г. Южа, ул. Советская, д.23.

5. Образовать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

Председатель комиссии:

Баранов А.А. – Глава Южского городского поселения Южского муниципального района, председатель Совета Южского городского поселения Южского муниципального района;

Секретарь комиссии:

Брыленков М.Ю. – руководитель аппарата-юрист Совета Южского городского поселения Южского муниципального района;

Члены комиссии:

Барсуков В.Е – депутат Совета Южского городского поселения Южского муниципального района;

Рожкова Н.Н. – депутат Совета Южского городского поселения Южского муниципального района;

Медведев Е.А. – депутат Совета Южского городского поселения Южского муниципального района;

Капралов В.Н. - начальник отдела общественной и информационной политики администрации Южского муниципального района;

Лукашова Т.А. – председатель Южской районной общественной ветеранской организация Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов;

Концурова Н.С. – председатель Южской районной организации Всероссийского общества инвалидов.

6. Поручить комиссии разработку порядка проведения публичных слушаний и определить регламент публичных слушаний.

7. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту муниципального правового акта о внесении изменений в Устав Южского городского поселения в официальном издании «Вестник Южского городского поселения».

8. Контроль, за исполнением настоящего решения, оставляю за собой.

**Глава Южского городского поселения
Южского муниципального района**



А.А. Баранов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЮЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**
Третьего созыва

Р Е Ш Е Н И Е (ПРОЕКТ)

от _____ № _____
г. Южа

**О внесении изменений и дополнений в Устав Южского городского
поселения**

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Южского городского поселения, Совет Южского городского поселения Южского муниципального района **РЕШИЛ:**

1. Принять изменения и дополнения в Устав Южского городского поселения (прилагается).
2. Направить настоящее решение на государственную регистрацию в соответствии с действующим законодательством.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать настоящее решение после государственной регистрации в официальном издании «Вестник Южского городского поселения».

**Глава Южского городского поселения
Южского муниципального района**

А.А. Баранов

Проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Южского городского поселения

от 02.11.2005 № 10 (в редакции, утвержденной решением Совета Южского городского поселения от 13.12.2005 № 14, с изменениями и дополнениями, принятыми решениями Совета Южского городского поселения от 25.12.2006 № 46, от 04.08.2008 № 44, от 02.12.2009 № 76, от 01.02.2010 № 10, от 08.10.2010 № 42, от 08.07.2011 № 43, от 29.11.2011 № 47, от 26.03.2012 № 20, от 02.10.2012 № 59, от 21.03.2013 № 10, от 28.05.2013 № 33, от 02.10.2013 № 57, от 02.04.2014 № 15, от 19.08.2015 № 42, от 23.06.2016 № 46, от 25.11.2016 № 79, от 15.06.2017 № 39, от 28.11.2017 № 68, от 22.03.2018 № 17, от 22.11.2018 № 63, от 20.05.2019 № 29, от 20.04.2020 г. № 28)

1. Часть 2 статьи 18 Устава изложить в следующей редакции:

«2. Публичные слушания проводятся по инициативе населения, Совета Южского городского поселения, Главы Южского городского поселения или Главы Южского муниципального района.

Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Совета Южского городского поселения, назначаются решением Совета Южского городского поселения, а по инициативе Главы Южского городского поселения или главы Южского муниципального района – постановлением Главы Южского городского поселения.»

2. Часть 2 статьи 25 Устава изложить в следующей редакции:

«2. Глава поселения избирается Советом из своего состава большинством голосов от установленной настоящим Уставом численности депутатов Совета на срок осуществления полномочий представительного органа поселения, избравшего Главу поселения.

Избрание Главы поселения проводится открытым или тайным голосованием по усмотрению Совета и оформляется решением Совета по результатам голосования. Глава поселения исполняет полномочия Председателя Совета.

Избрание Главы поселения проводится в порядке, установленном Регламентом Совета.»

3. Абзац первый части 11 статьи 27 Устава изложить в следующей редакции:

«11. Заместитель Председателя Совета избирается Советом из своего состава открытым голосованием большинством голосов от установленной настоящим Уставом численности депутатов Совета.»

**Порядок учета предложений по проекту муниципального правового акта
о внесении изменений и дополнений в Устав Южского городского
поселения и порядок участия граждан в его обсуждении**

Для обсуждения проекта муниципального правового акта о внесении изменений в Устав Южского городского поселения, с участием жителей муниципального образования, Советом Южского городского поселения Южского муниципального района проводятся публичные слушания в соответствии с Положением о порядке организации публичных слушаний, общественных обсуждений в Южском городском поселении, утвержденным решением Совета Южского городского поселения от 19.07.2018 № 43.

Публичные слушания, общественные обсуждения - форма непосредственного осуществления жителями Южского городского поселения, реализуемая посредством участия в обсуждении проектов муниципальных правовых актов и иных вопросов местного самоуправления, имеющих значение для населения поселения.

Правом на участие в публичных слушаниях обладают лица, проживающие на территории Южского городского поселения и достигшие ко дню проведения публичных слушаний 18-летнего возраста, а также иностранные граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории Южского городского поселения.

С предложениями по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Южского городского поселения могут обращаться физические и юридические лица, соответственно проживающие или зарегистрированные на территории Южского городского поселения. Предложения подаются в Совет Южского городского поселения по адресу: г. Южа, ул. Советская, д.23, тел. 2-19-69.

Предложения по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Южского городского поселения должны быть подписаны с указанием фамилии, имени, отчества, места жительства (для физических лиц – граждан), юридического и фактического адреса, подписи и расшифровки подписи руководителя, заверенных печатью (для юридических лиц).

Предложения по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Южского городского поселения подаются в течение **месяца со дня опубликования проекта** в официальном издании «Вестник Южского городского поселения».

Поступившие предложения по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Южского городского поселения

обобщаются и вносятся на рассмотрение Совета Южского городского поселения Южского муниципального района.

Граждане, зарегистрированные в качестве участников публичных слушаний, вправе высказываться по существу обсуждаемого проекта, и их суждения заносятся в протокол публичных слушаний.

В ходе публичных слушаний граждане вправе представлять свои предложения и замечания по рассматриваемому проекту о внесении изменений и дополнений в Устав Южского городского поселения в письменном виде.

При проведении публичных слушаний всем участвующим в них гражданам предоставляются равные возможности для выражения своего мнения.

Участвующие в публичных слушаниях граждане вправе выступать с разрешения председательствующего, который предоставляет слово для выступлений, следит за порядком во время выступлений, выступает с сообщениями.

Участвующие в публичных слушаниях граждане не вправе вмешиваться в ход публичных слушаний, прерывать их, обращаться с места к присутствующим, выходить к трибуне без разрешения председательствующего, нарушать порядок проведения публичных слушаний.

Председательствующий вправе удалить нарушителей порядка из зала заседаний, где проводятся публичные слушания.

Решения на публичных слушаниях по существу обсуждаемого проекта решения о внесении изменений в Устав Южского городского поселения принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от числа присутствующих участников слушаний, если иное не установлено регламентом публичных слушаний.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЮЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ГЛАВА ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
155630, Ивановская область, г. Южа, ул. Советская 23, phone/fax 2-19-69
www.gorod/yuzha.ru, e-mail: glavagorod@yuzha.ru

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.08.2020 г. № 21

г. Южа

о внеочередном заседании Совета

Руководствуясь п. 5 ч.1 ст. 26 Устава Южского городского поселения Южского муниципального района:

1. Назначить внеочередное заседание Совета Южского городского поселения Южского муниципального района, **на 06.08.2020 г. в 15.00 ч.** по адресу: Ивановская обл., г. Южа, ул. Советская, д. 23.

2. Довести настоящее распоряжение до сведения депутатов Совета Южского городского поселения Южского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава Южского городского поселения
Южского муниципального района**



А.А. Баранов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЮЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ГЛАВА ЮЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
155630, Ивановская область, г. Южа, ул. Советская 23, phone/fax 2-19-69
www.gorod/yuzha.ru, e-mail: glavagorod@yuzha.ru

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.08.2020г. № 22
г. Южа

О награждении Благодарственным письмом
Южского городского поселения

В связи с проведением праздника улицы Черняховского, в соответствии с решением Совета Южского городского поселения Южского муниципального района от 04.05.2006 года № 15 «Об утверждении положения о наградах Южского городского поселения», по ходатайству директора Южской клубной системы И.М. Захаровой, наградить **Благодарственным письмом Южского городского поселения:**

Кудину Ирину Николаевну

за активную жизненную позицию и общественную деятельность.

Глава Южского городского поселения
Южского муниципального района



А.А. Баранов

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации Южского муниципального района от 29 июля 2020 года № 585-п «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

Место, дата, время и порядок проведения аукциона: аукцион состоится по адресу: Ивановская область, г. Южа, ул. Советская, д. 13 в 10.30 часов 07.09.2020 года.

Проведение аукциона осуществляется в порядке, установленном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, с кадастровым номером 37:21:000000:1018, с местоположением: Российская Федерация, Ивановская область, Южский муниципальный район, Южское городское поселение, д. Нефедово, 3, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – хранение автотранспорта, площадью 19 кв.м.

Земельный участок находится в территориальной зоне Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки».

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы) – 669,67 руб. (шестьсот шестьдесят девять рублей 67 копеек).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 20,00 руб. (двадцать рублей 00 копеек).

Срок договора аренды: Договор аренды заключается сроком на 49 (сорок девять) лет.

Порядок определения величины арендной платы: годовая арендная плата за земельный участок определяется по результатам аукциона. Арендная плата ежегодно изменяется путем умножения на коэффициент инфляции, соответствующий индексу потребительских цен (тарифов) на товары и платные услуги по Ивановской области.

Прием заявок осуществляется по адресу: Ивановская область, г. Южа, ул. Советская, д. 13, каб. 1, по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов, телефон: 8(49347)2-20-01, факс: 8(49347)2-27-15.

Начало приёма заявок для участия в аукционе: 09.00 часов 07 августа 2020 года.

Окончание приема заявок для участия в аукционе: 16.00 часов 03 сентября 2020 года.

Форма заявки размещена на официальных сайтах www.yuzha.ru, www.torgi.gov.ru.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе, с прилагаемыми к ней документами.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

На основании Указа Губернатора Ивановской области от 17.03.2020 года № 23-уг «О введении на территории Ивановской области режима повышенной готовности» участник, подающий заявку и не являющийся жителем Ивановской области, при невозможности личной явки, должен действовать через своего представителя, проживающего в Ивановской области, на основании нотариально удостоверенной доверенности. Согласно распоряжения председателя Комитета по управлению

муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района Ивановской области от 12.05.2020 года № 23 «О проведении противоэпидемических/профилактических мероприятий по предупреждению заноса и распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) в Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района» вход посетителей в здание Комитета по управлению муниципальным имуществом осуществляется в средствах индивидуальной защиты органов дыхания (повязки, маски, респираторы или иные изделия, их замещающие) и рук (перчатки или средства для обработки рук (кожные антисептики)). При себе иметь медицинский документ, подтверждающий отрицательный результат лабораторного исследования материала на COVID-2019 методом ПЦР, отобранного не ранее чем за 3 календарных дня до даты въезда на территорию Ивановской области, либо медицинский документ, подтверждающий выявление антител иммуноглобулина G (IgG).

Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврат, реквизиты для его перечисления: Задаток должен быть внесен путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет продавца до дня окончания приема документов для участия в аукционе – до 03.09.2020 года. Размер задатка составляет – 133,93 (сто тридцать три рубля 93 копейки).

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: УФК по Ивановской области (КУМИ администрации Южского муниципального района, л/с 05333015290) ИНН 3726002437, КПП 372601001. Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО г. Иваново, р/с 40302810300003000068, БИК 042406001.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» необходимо указать «Задаток для участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кад. № 37:21:000000:1018, 07.09.2020 года».

Информационное сообщение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Председатель КУМИ
Администрации Южского муниципального района**



Н.В. Серенина

Отпечатано ИП Смирнова О.В.
г. Иваново, ул. Калинина, д.7
07.08.2020 г. Заказ № 84
Тираж 4 экземпляра
для Совета Южского городского поселения
Южского муниципального района
Распространяется бесплатно